

AEROPORTO AMEDEO DUCA D'AOSTA DI GORIZIA

SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI

VIALE TRIESTE 300 – 34170 GORIZIA

DATA: 18.01.2018

AVVISO PUBBLICO FINALIZZATO ALL'INDIVIDUAZIONE DI **OPERATORI**
ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO, IN SUB-CONCESSIONE, DI ALCUNI STABILI
DELL'AEROPORTO AMEDEO DUCA D'AOSTA DI GORIZIA

1. OGGETTO DELLA PROCEDURA:

La Scrivente Società Consortile, in data 24.11.2017, ha ricevuto una manifestazione di interesse per la sub-concessione di alcuni stabili dell'Aeroporto Amedeo Duca d'Aosta di Gorizia – Aeroporto demaniale per l'aviazione generale, evidenziati nella planimetria allegata (**ALLEGATO 1**), al fine di sviluppare l'attività aeronautica e realizzare servizi commerciali, a supporto dell'attività aeronautica, con l'obiettivo di migliorare la ricettività dell'Aeroporto.

Conseguentemente, il presente avviso è finalizzato all'individuazione, su base aperta e trasparente, di eventuali ulteriori soggetti interessati alla sub-concessione di detti stabili, secondo quanto previsto dall'art. 10 del Regolamento ENAC "Affidamento Aeroporti demaniali per l'aviazione generale".

Gli operatori economici dovranno essere iscritti nel registro della C.C.I.A.A. per lo svolgimento di attività aeronautiche e/o svolgimento di servizi commerciali inerenti allo sviluppo di attività aeronautiche.

Per il calcolo del canone di sub-concessione a base di gara, si applica l'art. 15 e 24, comma 2, lettera a) del Regolamento ENAC "Affidamento Aeroporti demaniali per l'aviazione generale" scaricabile al link: https://www.enac.gov.it/La_Normativa/Normativa_Enac/Regolamenti/Regolamenti_ad_hoc/info-639217606.html

I locali da affidare, in sub-concessione, sono i seguenti:

- "Officina III Tipo" nr. 6 di P.G. (6);
- "Hangar Gleiwitz" Aviorimessa nr. 9 di P.G. (7);
- "Magazzino MSA" ex magazzino nr. 20 di P.G. (8) – solo per la parte ancora disponibile;
- "Ex- alloggi Sottoufficiali" – Ex alloggio di servizio nr. 26 di P.G. (9);
- "Ex – Ufficio Demanio" – Ex Magazzino materiali nr. 48 di PG. (10);
- "Ex cinema" - Magazzino nr. 25 di P.G. (12);

identificate nel dettaglio della planimetria allegata, nello stato conservativo in cui si trovano.

Gli interessati dovranno far pervenire la propria manifestazione d'interesse secondo le modalità qui riportate.

2. AMMINISTRAZIONE AFFIDATARIA:

AEROPORTO AMEDEO DUCA D'AOSTA DI GORIZIA SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI.

3. REQUISITI DEGLI OPERATORI ECONOMICI:

Possono presentare la manifestazione di interesse a partecipare alla procedura di cui all'oggetto i soggetti i cui rappresentanti sono in possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 80 del D.lgs. 50/2016 ed s.m.i.. Ulteriori requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali saranno richiesti

successivamente.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE:

Le manifestazioni di interesse, redatte secondo **l'ALLEGATO 2**, dovranno pervenire all'Ufficio Protocollo esclusivamente tramite PEC, all'indirizzo PEC aeroportoadagorizia@pec.it entro il giorno **15/02/2018 ore 12.00**, indicando nell'oggetto della PEC la seguente dicitura: "**AVVISO PUBBLICO AFFIDAMENTO DI ALCUNI STABILI (6-7-8-9-10-12) IN SUB-CONCESSIONE DELL'AEROPORTO AMEDEO DUCA D'AOSTA DI GORIZIA**".

Alla manifestazione di interesse non dovrà essere allegata alcuna offerta, né altra documentazione che, anche se presente, non verrà in nessun caso presa in considerazione.

4. SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA:

Saranno invitati alla procedura di gara tutti i soggetti che avranno presentato la manifestazione di interesse in possesso dei requisiti sopra descritti a successiva procedura di affidamento in cui saranno definiti i criteri di selezione. Il criterio di aggiudicazione della procedura è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. 50/2016 ed s.m.i., secondo i criteri di valutazione che saranno stabiliti successivamente.

Visto il numero dei locali da sub-concedere, la stazione appaltante si riserva la facoltà, a seconda della numerosità di manifestazioni di interesse, di subconcedere i locali anche con singole procedure di gara o mediante gara suddivisa in lotti.

5. ALTRE INFORMAZIONI:

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in nessun modo la stazione appaltante, che resta libera di interrompere, per

ragioni di pubblico interesse, il procedimento avviato, senza che i soggetti interessati possano vantare pretesa alcuna.

Si evidenzia che l'aggiudicazione della sub-concessione degli stabili, oggetto del presente avviso, e quindi la successiva stipula dell'atto di sub-concessione tra le parti, è subordinata alla formale autorizzazione da parte di ENAC ai sensi del citato art. 10 del Regolamento. Nel caso di mancata autorizzazione da parte di ENAC in capo all'aggiudicatario, la Società Consortile si riserva la facoltà di annullare la procedura di gara e/o di non aggiudicarla, o di affidarla al successivo in graduatoria, se autorizzato, senza che gli interessati all'aggiudicazione possano esercitare alcuna pretesa a titolo risarcitorio o di indennizzo.

Eventuali richieste e chiarimenti a quesiti verranno presi in considerazione solo se formulati via PEC aeroportoadaigorizia@pec.it **entro il 12.02.2018.**

Il presente avviso è pubblicato sul sito internet della stazione appaltante.

I dati raccolti saranno trattati esclusivamente per la procedura di cui al presente avviso.

IL LEGALE RAPPRESENTANTE

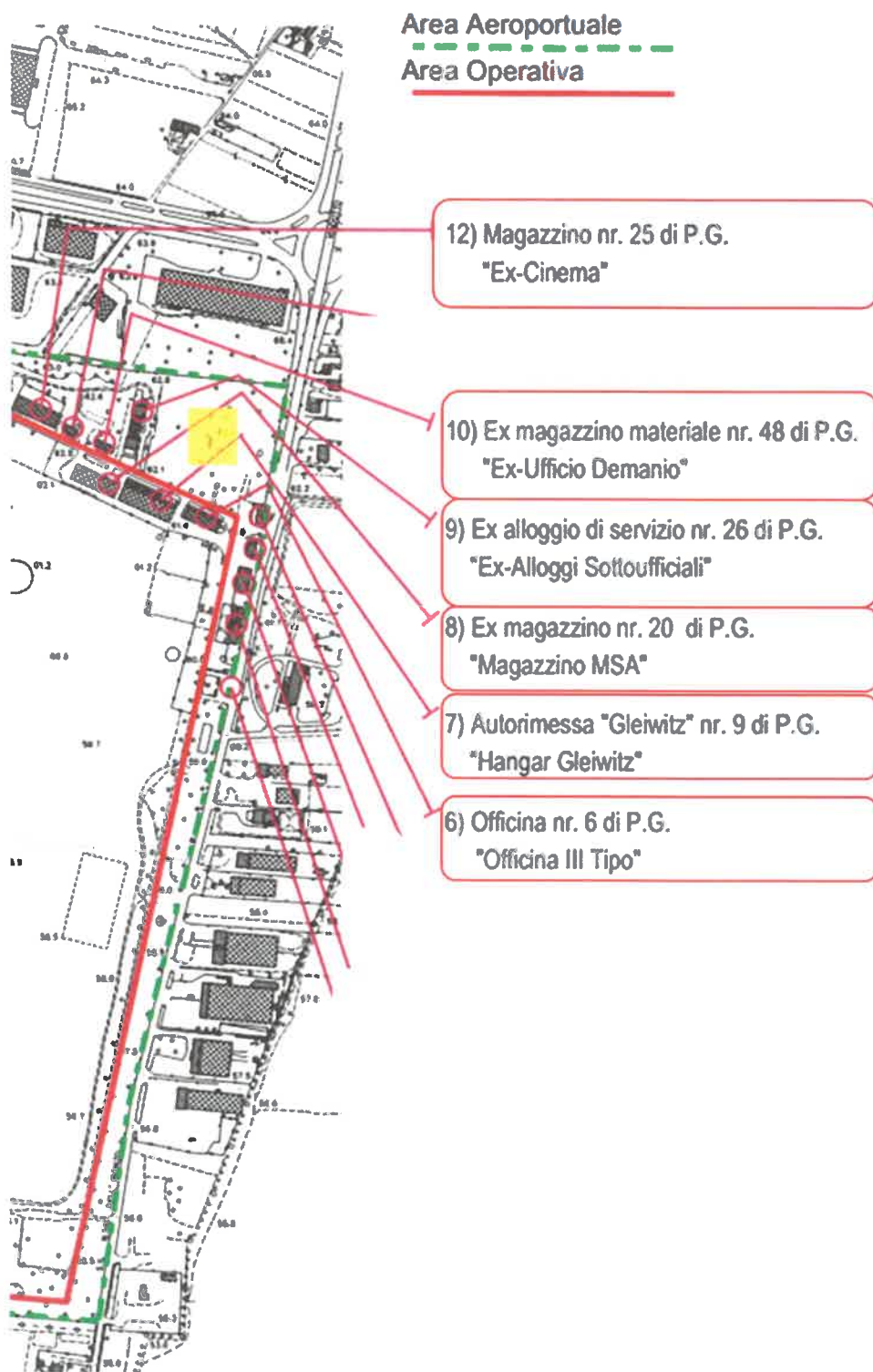
ARIANO MEDEOT

(firmato digitalmente)

Allegato 1 – Planimetria

Allegato 2 – Schema di manifestazione d'interesse

Allegato 1 – Planimetria di dettaglio individuazione beni AVVISO PUBBLICO OPERATORI ECONOMICI



NB: In merito allo stabile n. 8, si intende esclusivamente alla parte di magazzino non già sub-concessa.

**ALLEGATO 2 – MANIFESTAZIONE D'INTERESSE E DICHIARAZIONE
OPERATORI ECONOMICI**

**Spettabile
Aeroporto Amedeo
Duca D'Aosta
di Gorizia
Società Consortile P.A.**

PEC: aeroportoadagorizia@pec.it

OGGETTO: Manifestazione di interesse relativa all'AVVISO PUBBLICO FINALIZZATO ALL'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO, IN SUB-CONCESSIONE, DI ALCUNI STABILI DELL'AEROPORTO AMEDEO DUCA D'AOSTA DI GORIZIA.

Il/la sottoscritto/a _____

nato/a il ____/____/____ a _____ (_____)

residente in _____ via _____ n° _____

Codice fiscale _____

Per conto della ditta _____

indirizzo _____

P.Iva e Codice fiscale _____

Indirizzo PEC _____

CHIEDE

- di partecipare alla procedura per l'affidamento in sub-concessione di alcuni stabili dell'Aeroporto ADA di Gorizia ovvero **(barrare i locali di interesse):**

- "Officina III Tipo" nr. 6 di P.G. (6);
- "Hangar Gleiwitz" Aviorimessa nr. 9 di P.G. (7);
- Parte del "Magazzino MSA" ex magazzino nr. 20 di P.G. (8), non già sub-concesso;
- "Ex- alloggi Sottoufficiali" – Ex alloggio di servizio nr. 26 di P.G. (9);
- "Ex – Ufficio Demanio" – Ex Magazzino materiali nr. 48 di PG. (10);
- "Ex cinema" - Magazzino nr. 25 di P.G. (12);

e,

consocio della responsabilità penale cui può incorrere, ex art. 76 D.P.R. 28.12.2000 n. 445, in caso di dichiarazioni mendaci o, comunque, non più rispondenti a verità, ai sensi degli articoli 46 e 47 del medesimo D.P.R. e contestualmente:

DICHIARA

- a) che non sussiste alcuna causa di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento di contratti pubblici di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- b) di aver preso visione del Regolamento ENAC "Affidamento Aeroporti demaniali per l'aviazione generale" in riferimento alle sub-concessioni.

_____ li, _____

timbro e firma

_____ *Allegata fotocopia del documento di identità del firmatario*

Allegare documento d'identità del sottoscrittore.